

CARTANIA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA
CNPJ/MF nº 07.195.604/0001-80
NIRE nº 35602039958

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS
Realizada em 23 de junho de 2025

1. Data, hora e local: Em 23 de junho de 2025, às 10h30, na sede social da Cartania Administração e Participações Ltda, na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo à Avenida Ômega, 174, apto. 1309, Melville Empresarial, CEP 06472-005 ("Sociedade").

2. Convocação e Presença: Dispensada as formalidades de convocação conforme disposto no artigo 1.072, § 2º do Código Civil, em função da presença da sócia representando a totalidade do capital social da Sociedade, Sra. Tania Bataglia Marques Pereira, portadora da carteira de identidade RG nº 16.280.023-X SSP/SP e do CPF nº 146.642.928-30.

3. Mesa: Presidente Tania Bataglia Marques Pereira e Secretário Lenivaldo Fernandes dos Santos.

4. Ordem do Dia: (i) Deliberar sobre a redução do capital social da Sociedade no valor de R\$ 61.255,00 (sessenta e um mil, duzentos e cinquenta e cinco reais), por ser considerado excessivo em relação ao objeto da Sociedade, e, (ii) autorização à administração da Sociedade para a realização de todos os atos necessários à redução do capital social.

5. Deliberações: Após exame e discussão das matérias constantes na ordem do dia, a sócia única da Sociedade:

(i) Aprova sem reservas, a redução do capital social da Sociedade em R\$ 61.255,00 (sessenta e um mil, duzentos e cinquenta e cinco reais), por ser excessivo em relação ao objeto da Sociedade nos termos do artigo 1.082, inciso II, do Código Civil. Em decorrência da redução aprovada, o capital social da Sociedade passa de R\$ 2.264.273,00 (dois milhões, duzentos e sessenta e quatro mil, duzentos e setenta e três reais) para R\$ 2.203.018,00 (dois milhões, duzentos e três mil e dezoito reais) e, a sócia única Tania Bataglia Marques Pereira recebe nesta data 61.255 (sessenta e uma mil e duzentas e cinquenta e cinco) quotas totalizando-se R\$ 61.255,00 (sessenta e um mil, duzentos e cinquenta e cinco reais), representadas pelo imóvel descrito como Apartamento nº 203, localizado no 20º pavimento do Edifício São Lucas, Bloco B1, integrante do empreendimento denominado "Solar de Amigos", situado na Rua Alfredo Mendes da Silva, 395, Butantã, São Paulo, registrado no Décimo Oitavo Cartório Oficial de Registros de Imóveis de São Paulo, Livro 2, Ficha 01, na Matrícula 74.709 e cadastrado na Prefeitura do Município de São Paulo sob o número 171.101.0319-5;

(ii) Autoriza que a administração da Sociedade, pratique todos os atos necessários à efetivação e formalização da redução do capital social ora aprovada, incluindo sem limitação, a celebração de todos os documentos necessários para a restituição do imóvel à sócia única em razão da redução do capital social e a publicação desta ata para os fins legais, em versão completa ou simplificada. A presente ata refletindo a redução do capital social será arquivada na Junta Comercial após o prazo de 90 (noventa) dias contados de sua publicação, na forma do artigo 1.084, § 3º do Código Civil.

Página 1 de 2

FMNDU22CTMZCQ-HFUDQM3JOZRUY-A3W5VHVHMORDA

PUBLICAÇÃO DIGITAL



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa LINK TRÊS COMUNICAÇÃO LTDA em seu site de notícias JORNAL DE BARUERI. AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link abaixo:

<https://jornaldebarueri.com.br/publicidade-legal>

6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, a qual foi por todos os presentes lida, aprovada e assinada.

Barueri - SP, 23 de junho de 2025.

Mesa:  Signed by:
Tania Bataglia Marques Pereira

taniam@mendenhall.com.br
(Brasília) 23/06/2025 12:32:13

Tania Bataglia Marques Pereira
Presidente

 Signed by:
Lenivaldo

lenivaldo@lfs.com.br
(Brasília) 23/06/2025 12:11:39

Lenivaldo Fernandes dos Santos
Secretário

Sócia:  Signed by:
Tania Bataglia Marques Pereira

taniam@mendenhall.com.br
(Brasília) 23/06/2025 12:32:13

Tania Bataglia Marques Pereira

(Esta página de assinaturas é parte integrante da Ata de Reunião de Sócios da CARTANIA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA realizada em 23 de junho de 2025).

Página 2 de 2

FMNDU22CTMZCQ-HFUDQM3JOZRUY-A3W5VVHWMORDA

PUBLICAÇÃO DIGITAL



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa LINK TRÊS COMUNICAÇÃO LTDA em seu site de notícias JORNAL DE BARUERI. AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link abaixo:

<https://jornaldebarueri.com.br/publicidade-legal>

intellisign by Soluti

**Cartania Ata de reunião de
sócios.pdf**

Identidade do Documento

Destinatários

Tania Bataglia Marques Pereira

Assinatura qualificada remota

taniam@mendenhall.com.br

✓ **Assinado**

LENIVALDO FERNANDES DOS SANTOS

Assinatura qualificada remota

lenivaldo@lfs.com.br

✓ **Assinado**

Histórico do Documento

23/06/25 | 12:35:15

Envelope finalizado

23/06/25 | 12:35:15

Tania Bataglia Marques Pereira (taniam@mendenhall.com.br) assinou o envelope

Endereço IP: 173.245.211.158 | Tipo de dispositivo: desktop | Navegador: Edge 137 | Sistema Operacional: Windows 10

23/06/25 | 12:29:25

Tania Bataglia Marques Pereira (taniam@mendenhall.com.br) abriu o envelope

Endereço IP: 173.245.211.158 | Tipo de dispositivo: desktop | Navegador: Edge 137 | Sistema Operacional: Windows 10

23/06/25 | 12:12:49

Tania Bataglia Marques Pereira (taniam@mendenhall.com.br) abriu o envelope

Endereço IP: 173.245.211.159 | Tipo de dispositivo: desktop | Navegador: Edge 137 | Sistema Operacional: Windows 10



As assinaturas deste documento possuem validade jurídica atestada pela AC Soluti ICP-Brasil. 1

PUBLICAÇÃO DIGITAL



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa LINK TRÊS COMUNICAÇÃO LTDA em seu site de notícias JORNAL DE BARUERI. AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link abaixo:

<https://jornaldebarueri.com.br/publicidade-legal>

intellisign by Soluti

23/06/25 | 12:11:44

LENIVALDO FERNANDES DOS SANTOS (lenivaldo@lfs.com.br) **assinou o envelope**

Endereço IP: 177.161.186.238 | Geolocalização: -23.645001090888 -46.715496221943 | Tipo de dispositivo: desktop | Navegador: Edge 137 | Sistema Operacional: Windows 10

23/06/25 | 12:10:01

LENIVALDO FERNANDES DOS SANTOS (lenivaldo@lfs.com.br) **abriu o envelope**

Endereço IP: 177.161.186.238 | Tipo de dispositivo: desktop | Navegador: Edge 137 | Sistema Operacional: Windows 10

23/06/25 | 12:09:55

LENIVALDO FERNANDES DOS SANTOS (lenivaldo@lfs.com.br) **visualizou o e-mail**

Endereço IP: 177.161.186.238

23/06/25 | 12:08:38

Envelope enviado

**Cartania Ata de reunião de
sócios.pdf**

Identidade do Documento



As assinaturas deste documento possuem validade jurídica atestada pela AC Soluti ICP-Brasil. 2

PUBLICAÇÃO DIGITAL



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa LINK TRÊS COMUNICAÇÃO LTDA em seu site de notícias JORNAL DE BARUERI. AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link abaixo:

<https://jornaldebarueri.com.br/publicidade-legal>

intellisign by Soluti

**Cartania Ata de reunião de
sócios.pdf**

Identidade do Documento

Hash do documento

Checksum do documento original: 0eaed408647c6e1452d6002f4146a30a3f02440f

Checksum do documento assinado: cc9307f7a2a659a6816d653037a6123cec2d1339



Se o documento for impresso, é preciso validá-lo com este QR Code. Aponte a câmera do seu celular para essa imagem e acesse o documento original.



As assinaturas deste documento possuem validade jurídica atestada pela AC Soluti ICP-Brasil. 3

PUBLICAÇÃO DIGITAL



Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa LINK TRÊS COMUNICAÇÃO LTDA em seu site de notícias JORNAL DE BARUERI. AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link abaixo:

<https://jornaldebarueri.com.br/publicidade-legal>

Assinar em 26-06-2025 - fba20501 pdf

Código do documento 27702822-1100-4041-aeca-489777777b63



Assinaturas



LINK TRES COMUNICACAO LTDA:30182386000160

Certificado Digital

comercial@jornaldebarueri.com.br

Assinou

Eventos do documento

26 Jun 2025, 16:36:11

Documento 27702822-1100-4041-aeca-489777777b63 **criado** por GRAZIELA GUARIGLIA COSTA (5657f36e-1ad8-4b3a-a919-7f1a123fdd13). Email:comercial@jornaldebarueri.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-26T16:36:11-03:00

26 Jun 2025, 16:37:02

Assinaturas **iniciadas** por GRAZIELA GUARIGLIA COSTA (5657f36e-1ad8-4b3a-a919-7f1a123fdd13). Email: comercial@jornaldebarueri.com.br. - DATE_ATOM: 2025-06-26T16:37:02-03:00

26 Jun 2025, 16:37:26

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - LINK TRES COMUNICACAO LTDA:30182386000160

Assinou Email: comercial@jornaldebarueri.com.br. IP: 187.122.63.137 (bb7a3f89.virtua.com.br porta: 40006).

Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC A DIGIFORTE RFB,OU=A1,CN=LINK TRES COMUNICACAO LTDA:30182386000160. - DATE_ATOM: 2025-06-26T16:37:26-03:00

Hash do documento original

(SHA256):13bdd7604e1d68cf2db44e3dfa4b15260e8e43bb689c05cf7ef63ed6d3247f53

(SHA512):2e141b2741e2c8aaac0f0cf4f36b3136475fae1925a7e2914dd57fd848cd9014ec04fd8e5aa7608562005ba9da9322b6b80780a523238ecec0898866a9e2fd8b

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.